

Adresse du projet :

Commune :

Code postal :

Cadastre :

Lot :

Superficie :

# PERMIS DE CONSTRUIRE

## - SURFACE HABITABLE multi niveaux -

PIECES	Surface
<i>ETAGE</i>	
Chambre 3	11,14 m <sup>2</sup>
Palier	15,21 m <sup>2</sup>
SDE 1	3,76 m <sup>2</sup>
<i>ETAGE</i>	30,11 m <sup>2</sup>

## REZ DE CHAUSSEE

Espace jour	41,21 m <sup>2</sup>
Cuisine	10,62 m <sup>2</sup>
Suite parentale	11,90 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,84 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,85 m <sup>2</sup>
Dressing	4,86 m <sup>2</sup>
Entrée	3,50 m <sup>2</sup>
Dégt	3,86 m <sup>2</sup>
Bains	4,69 m <sup>2</sup>
SDE	4,70 m <sup>2</sup>
WC	2,10 m <sup>2</sup>
Cellier	3,53 m <sup>2</sup>
Pl.	0,59 m <sup>2</sup>
<i>REZ DE CHAUSSEE</i>	113,25 m <sup>2</sup>
Total général	143,36 m <sup>2</sup>

## -- SURFACE PLANCHER TOTALE et TAXABLE --

Destination	Surface plancher	Surface stationnement	Surface taxable totale
<i>REZ DE CHAUSSEE</i>			
Surface plancher	156,97 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	156,97 m <sup>2</sup>
Stationnement	-35,65 m <sup>2</sup>	35,65 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
Inferieure à 1.80m	-2,91 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	-2,91 m <sup>2</sup>
	118,41 m <sup>2</sup>	35,65 m <sup>2</sup>	154,06 m <sup>2</sup>

## ETAGE

Surface plancher	34,61 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	34,61 m <sup>2</sup>
Vide et trémie	-3,39 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	-3,39 m <sup>2</sup>
	31,22 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	31,22 m <sup>2</sup>
Total général	149,64 m <sup>2</sup>	35,65 m <sup>2</sup>	185,28 m <sup>2</sup>

## - SURFACE des ANNEXES -

PIECES	Surface
<i>REZ DE CHAUSSEE</i>	
Garage	35,65 m <sup>2</sup>
Terrasse	43,29 m <sup>2</sup>
Porche	3,85 m <sup>2</sup>
Total général	82,79 m <sup>2</sup>





**CONSTRUCTION**

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES  
-----  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL  
-----

Section : AI  
Feuille : 000 AI 01

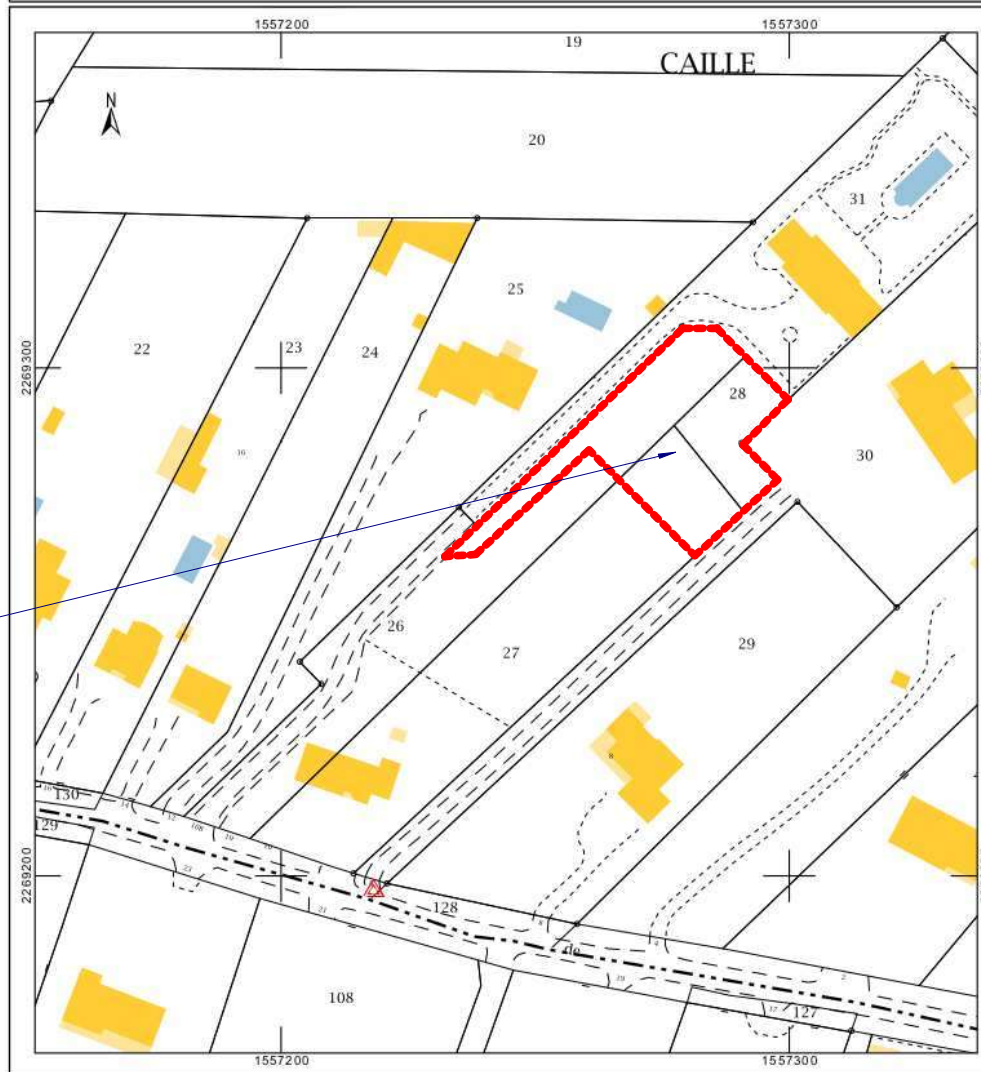
Echelle d'origine : 1/1000  
Echelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 09/12/2019  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43  
©2017 Ministère de l'Action et des  
Comptes publics

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :  
COLOMIERS  
BP20305 1 allée du GEVAUDAN Lundi  
au vendredi de 8H30 à 12h et 13H30 à  
16H 31776  
31776 COLOMIERS CEDEX  
tél. 05 62 74 23 50 - fax 05 62 74 23 67  
cdf.colomiers@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :  
  
cadastre.gouv.fr



**PLAN DE SITUATION**

**Echelle :**

Numéro de feuille

**PCMI 1**

Dossier :

Adresse du projet :

**HOME CONCEPT**  
DESIGNATEUR EN BÂTIMENT  
POUR PROFESSIONNEL  
& PARTICULIER

N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2011
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019
7	
8	
9	
10	

# CONSTRUCTION

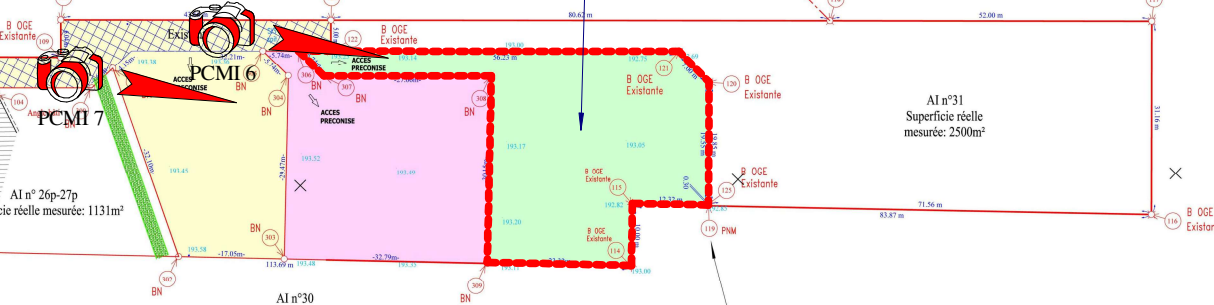
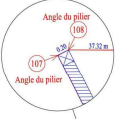
PLAN REGULIER Echelle : 1/500  
SYSTEMES DE RATTACHEMENT  
Planimétrie X Y : RGF 93 CC43  
Altimétrie Z : NGF TERIA RAF 09

- LOT 1  
AI n° 26p-27p  
Superficie réelle mesurée: 1215m<sup>2</sup>
- LOT 2  
AI n° 26p-27p  
Superficie réelle mesurée: 1000m<sup>2</sup>
- LOT 3  
AI n° 26p-27p-28  
Superficie réelle mesurée: 1204m<sup>2</sup>

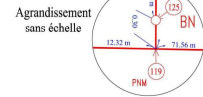
Servitude Existante		
NATURE	FONDS DOMINANT	FONDS SERVANT
[Cross-hatch pattern]	Servitude de passage et de tréfonds tous réseaux	LOT 1

Matricule	X	Y
100	1557220.851	2269198.567
101	1557206.425	2269202.021
102	1557202.365	2269219.055
104	1557204.698	2269226.306
107	1557180.885	2269211.799
108	1557180.949	2269211.984
109	1557207.640	2269237.666
110	1557203.623	2269242.195
114	1557297.442	2269277.955
115	1557230.581	2269285.231
116	1557351.866	2269342.493
117	1557330.188	2269364.676
118	1557292.638	2269328.664
119	1557299.579	2269293.639
120	1557265.809	2269307.938
121	1557218.812	2269308.130
122	1557238.441	2269268.668
123	1557234.960	2269272.578
124	1557214.194	2269200.536
125	1557296.371	2269293.855
300	1557214.892	2269237.792
301	1557215.117	2269242.423
302	1557243.864	2269228.134
303	1557256.354	2269239.748
304	1557236.287	2269261.328
305	1557230.547	2269261.334
306	1557234.668	2269265.330
307	1557240.408	2269266.424
308	1557259.832	2269264.157
309	1557280.365	2269262.076
310	1557188.611	2269209.152
311	1557189.972	2269213.568
SI.1	1557171.637	2269265.803
SI.2	1557231.628	2269188.980
SI.3	1557232.237	2269263.314

Agrandissement sans échelle

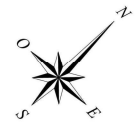


Chemin du Maudslayi



LEGENDE

[Green box]	Halle
[Blue dashed line]	mur
[Cross symbol]	Closure Algène
[Red dashed line]	Application cadastrale
[Red solid line]	Limite réelle
[Square with X]	Borne OGE existante
[Square]	Borne nouvelle
[Circle]	Point non matérialisé



**Echelle :**  
Numéro de feuille  
**PCMI 1'**

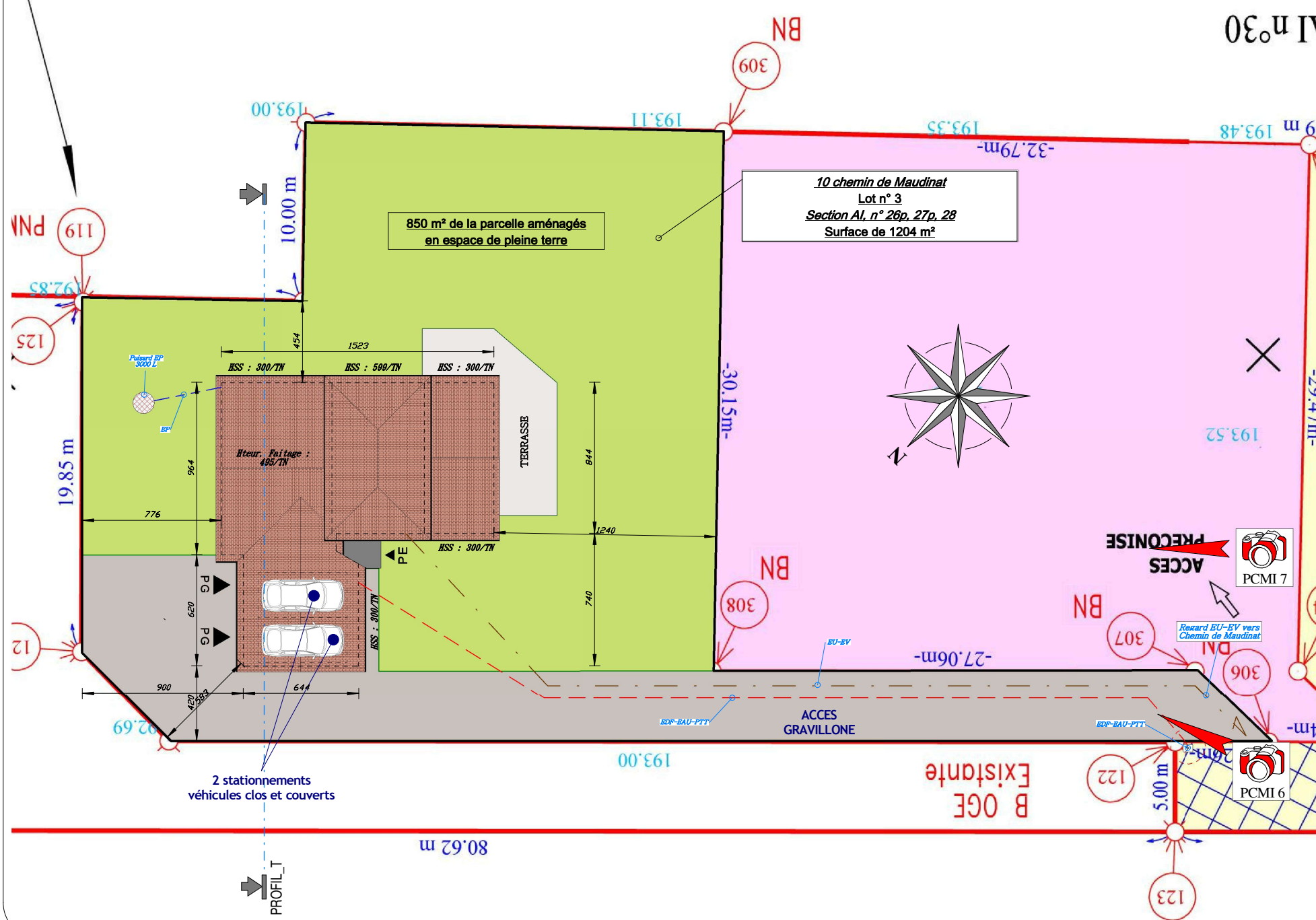
**Dossier :**

**Adresse du projet :**

**HOME CONCEPT**  
DESSINATEUR EN BÂTIMENT  
POUR PROFESSIONNEL & PARTICULIER

N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2011
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019
7	
8	
9	
10	

**EMPRISE AU SOL : 179.87 m<sup>2</sup>**



**PLAN DE MASSE**

**Echelle : 1 : 200**

Numéro de feuille  
**PCMI 2**

Dossier :

Adresse du projet :  
**HOME CONCEPT**  
DESSINATEUR EN BÂTIMENT  
POUR PROFESSIONNEL  
& PARTICULIER

N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2011
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019
7	
8	
9	
10	

NI n°30

19 m 193.48

193.52

Revard EU-EV vers  
Chemin de Maudinat

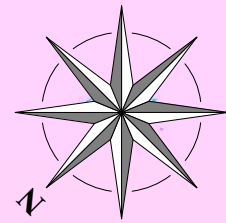
PCMI 9

5.00 m

123

B OGE  
Existante

EXISTANTE



ACCES  
PRECONISE

10 chemin de Maudinat  
Lot n° 3  
Section AI, n° 26p, 27p, 28  
Surface de 1204 m<sup>2</sup>

850 m<sup>2</sup> de la parcelle aménagés  
en espace de pleine terre

2 stationnements  
véhicules clos et couverts

PROFIL\_T

80.62 m

193.00

-30.15m-

-27.06m-

-32.79m-

193.11

193.00

10.00 m

19.85 m

119 PNM

125

12

308 BN

307 BN

306 BN

309 BN

-29.4/m-

4m-

122

122

122

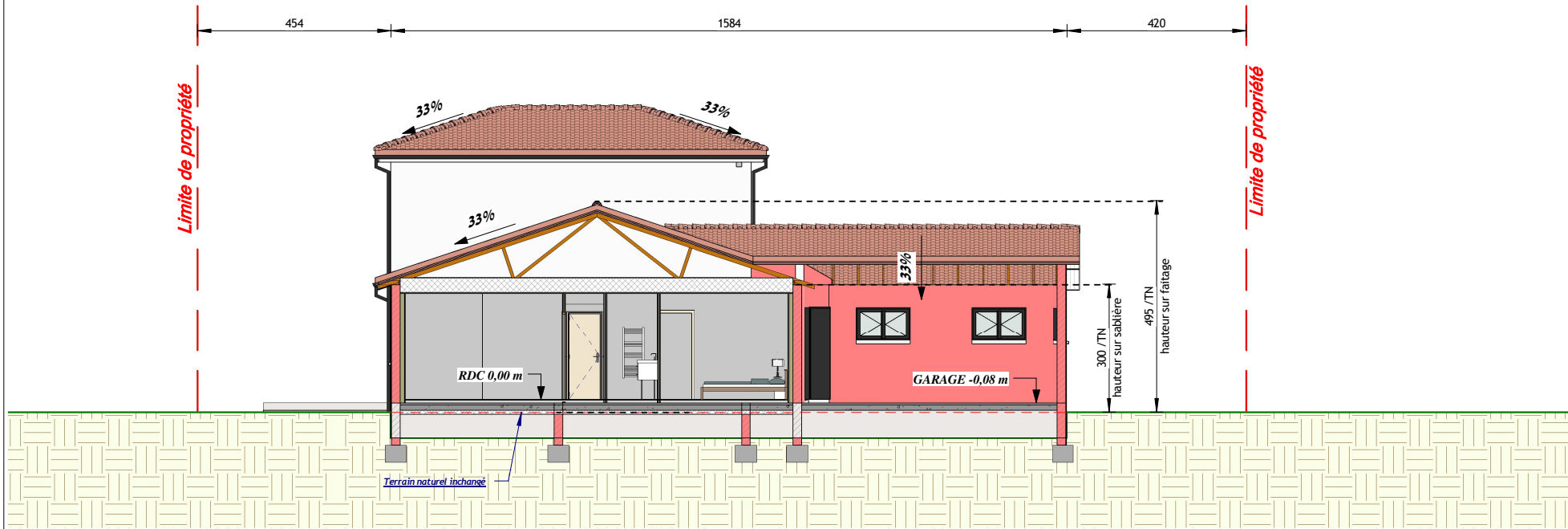
122

122

122

122

122



**1** PROFIL Nord-Est  
 Ech : 1 : 100

N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2011
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019
7	
8	
9	
10	



**Echelle : 1 : 100**

Numéro de feuille

**PCMI 5**

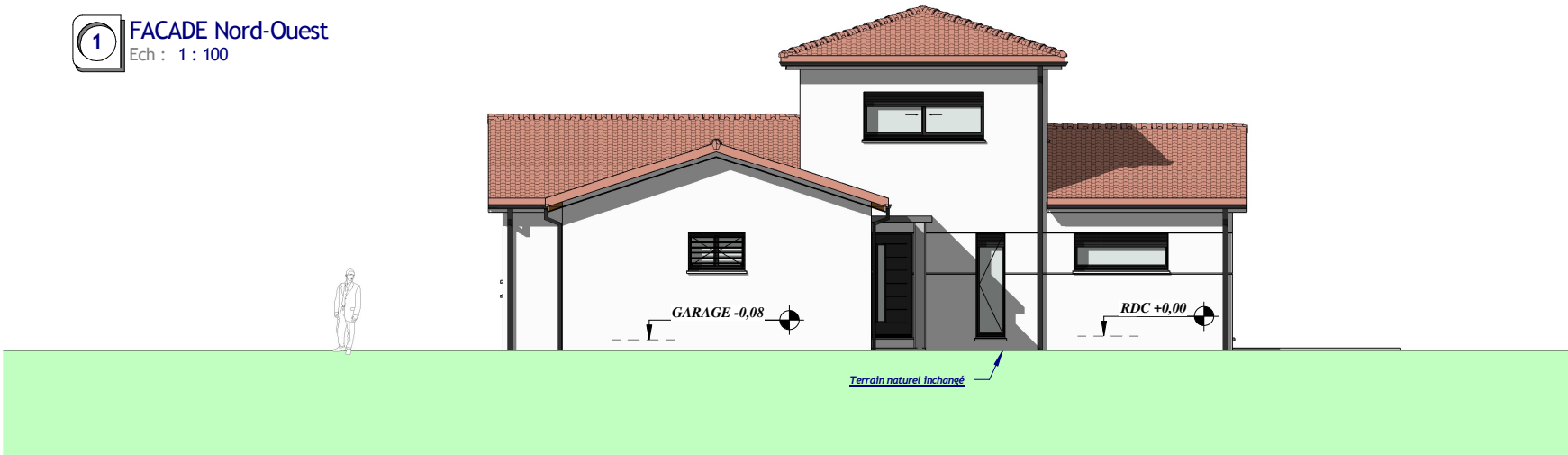
Dossier :

Adresse du projet :

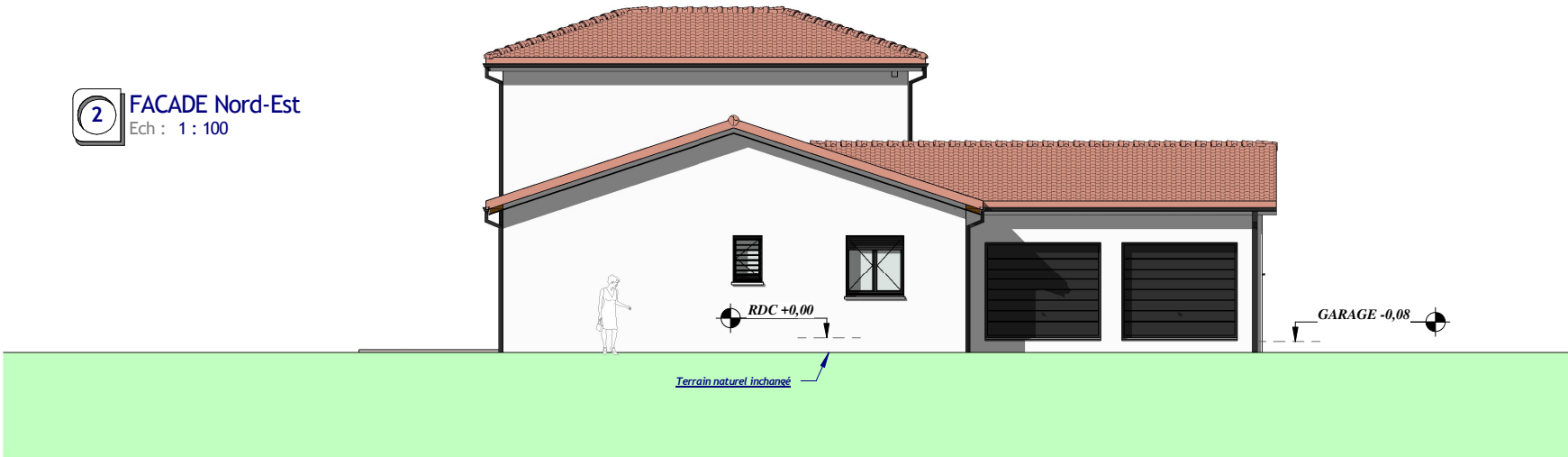
**HOME  
CONCEPT**  
DESSINATEUR EN BÂTIMENT  
POUR PROFESSIONNEL  
& PARTICULIER

N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2019
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019
7	
8	
9	
10	

**1** FACADE Nord-Ouest  
Ech : 1 : 100



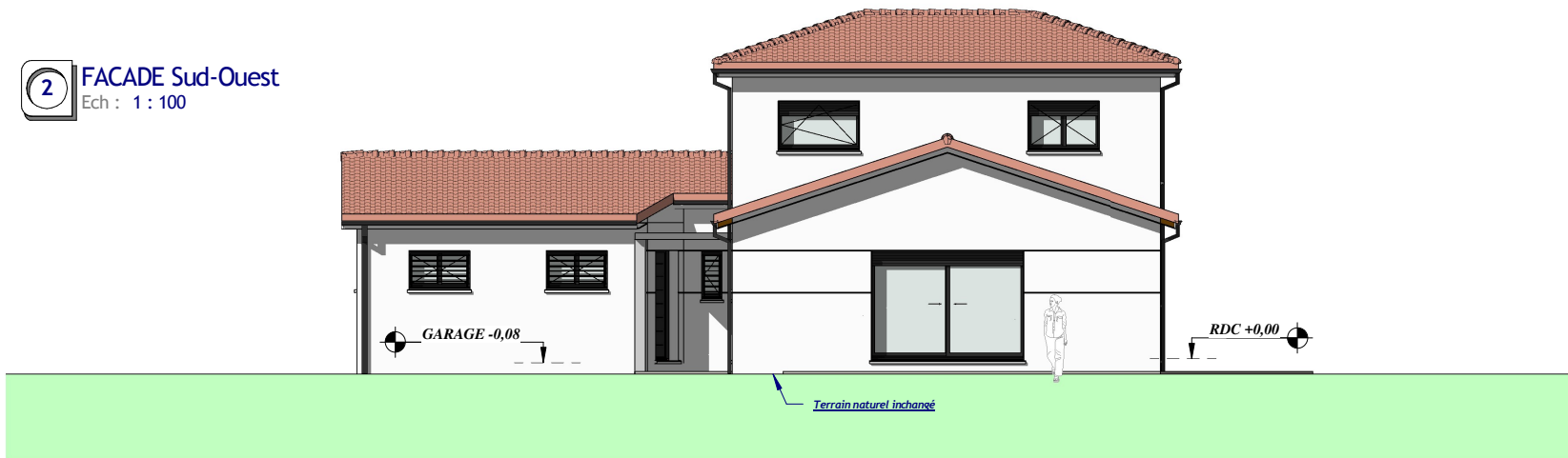
**2** FACADE Nord-Est  
Ech : 1 : 100



**1** FACADE Sud-Est  
Ech : 1 : 100



**2** FACADE Sud-Ouest  
Ech : 1 : 100



**Echelle : 1 : 100**

Numéro de feuille

**PCMI 5'**

Dossier :

Adresse du projet :

**HOME  
CONCEPT**  
DESSINATEUR EN BÂTIMENT  
POUR PROFESSIONNEL  
& PARTICULIER

N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2019
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019
7	
8	
9	
10	











Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire et, pour les bâtiments de plus de 1000 m<sup>2</sup>, de la réalisation de l'étude de faisabilité.

ATTESTATION  
Bbio

**Echelle :**

Numéro de feuille

**PCMI 14-1**

Dossier :

Adresse du projet :



**Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire et, pour les bâtiments de plus de 1000 m<sup>2</sup>, de la réalisation de l'étude de faisabilité**  
*(uniquement dans le cas d'une opération dont la date de dépôt de PC est supérieure ou égale au 1/1/2015)*

Coordonnées du maître d'œuvre (optionnel) :-

Adresse	-		
Code postal	-	Localité	-

**Atteste que :**

Selon les prescriptions de l'article L. 111-9 du code de la construction et de l'habitation, au moment du dépôt de permis de construire :

- Disposition 1 : L'opération de construction suscitée a fait l'objet d'une étude de faisabilité relative aux approvisionnements en énergie (bâtiment de plus de 1000 m<sup>2</sup>)
- Disposition 2 : L'opération de construction suscitée prend en compte la réglementation thermique.

Les éléments ci-après apportent les précisions nécessaires à la justification des dispositions 1 et 2.

N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2011
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019



MINISTÈRE DE LA TRANSITION  
ÉCOLOGIQUE ET SOLIDAIRE  
www.ecologique-solidaire.gouv.fr

MINISTÈRE DE LA COHÉSION  
DES TERRITOIRES ET DES RELATIONS  
AVEC LES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES  
www.cohesion-territoires.gouv.fr

(\*) Au sens du présent document, par maître d'œuvre, on entend : architecte, bureau d'études thermiques, promoteur ou constructeur.

Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire et, pour les bâtiments de plus de 1000 m2, de la réalisation de l'étude de faisabilité.

**Bâtiment**

**DISPOSITION 2 : REGLEMENTATION THERMIQUE**

**Chapitre 1 : Données administratives**

Surface du bâtiment

Valeur de la surface thermique au sens de la RT (S <sub>RT</sub> ) en m <sup>2</sup>	176.20
Valeur de la surface habitable (SHAB) en m <sup>2</sup> (maison individuelle ou accolée et bâtiment collectif d'habitation)	143.40
Valeur de la S <sub>RT</sub> en m <sup>2</sup> du bâtiment existant (dans le cas des extensions ou surélévation)	-

**Chapitre 2 : Exigences de résultat**

Besoin bioclimatique conventionnel

Bbio :	45.40	Bbio <sub>max</sub> :	48.00
Bbio ≤ Bbio <sub>max</sub> :	OUI		

**Chapitre 3 : Exigences de moyen**

Surface des baies y compris les portes (maison individuelle ou accolée et bâtiment collectif d'habitation)

Surface de baies, en m <sup>2</sup> :	29.25
Respect de l'exigence de l'article 20 du 26 octobre 2010 modifié par l'arrêté du 11 décembre 2014 :	OUI

La fiche d'application « *Partie nouvelle d'un bâtiment existant (extension)* » dispense-t-elle du respect de cette exigence de moyen ? -

Le respect de cette règle est-elle en contradiction avec l'autorisation d'urbanisme dans le secteur concerné : secteurs sauvegardés, zones de protections du patrimoine architectural, urbain et paysager, abords des monuments historiques, sites inscrits et classés, sites inscrits sur la liste du patrimoine mondial de l'humanité de l'UNESCO, toute autre préservation édictée par les collectivités territoriales, ainsi que pour les immeubles désignés par le 2e du III de l'article L.123-1-5 du code de l'urbanisme ? NON

Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire et, pour les bâtiments de plus de 1000 m2, de la réalisation de l'étude de faisabilité.

Recours à une source d'énergie renouvelable (maison individuelle ou accolée)

Quel mode de recours à une source d'énergie renouvelable est prévu ?

Capteurs solaires thermiques d'a minima 2 m <sup>2</sup> pour la production d'eau chaude sanitaire <i>Remarque</i> : les capteurs solaires doivent être orientés au sud au sens de la réglementation thermique, soit selon une orientation comprise entre le sud-est et le sud-ouest en passant par le sud, y compris les orientations sud-est et sud-ouest	NON
Raccordement à un réseau de chaleur alimenté à plus de 50% par une énergie renouvelable ou de récupération	NON
Contribution des énergies renouvelables supérieure ou égale à 5 kWh <sub>EP</sub> /(m <sup>2</sup> .an) Préciser les énergies renouvelables envisagées :	NON

Solutions alternatives :

Appareil électrique individuel de production d'eau chaude sanitaire thermodynamique	OUI
Production de chauffage et/ou d'eau chaude sanitaire assurée par une chaudière à micro-cogénération à combustible liquide ou gazeux	NON

La fiche d'application « *Partie nouvelle d'un bâtiment existant (extension)* » dispense-t-elle du respect de cette exigence de moyen ? -

ATTESTATION  
Bbio

**Echelle :**

Numéro de feuille

**PCMI 14-1**

Dossier :

Adresse du projet :



N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2011
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019

La personne ayant réalisé l'attestation :

Le : 19/12/2019

Signature :

**PLAN REZ-DE  
CHAUSSEE**

**Echelle : 1 : 75**

Numéro de feuille

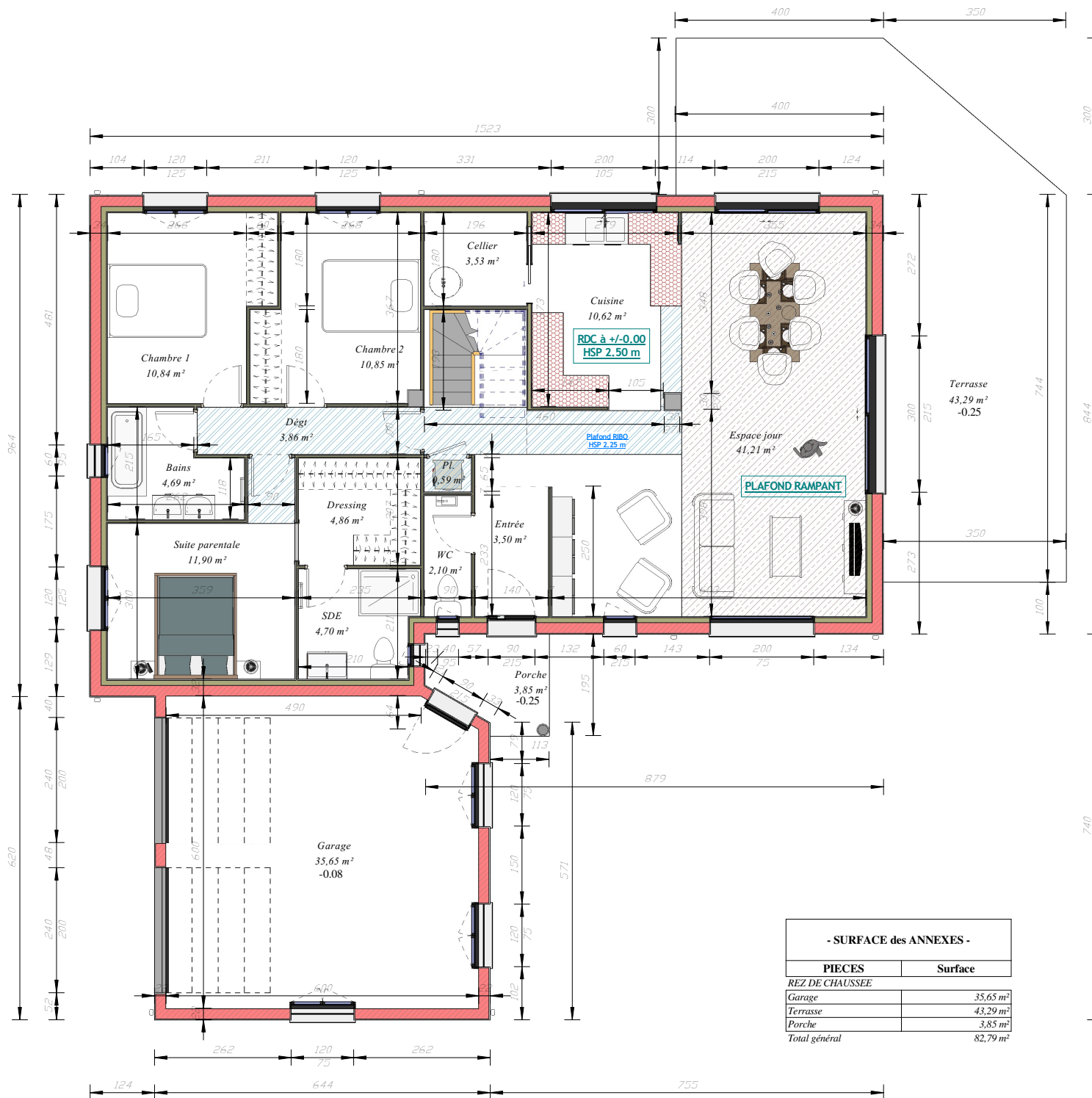
**PCMI 14a**

Dossier :

Adresse du projet :



N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2011
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019
7	
8	
9	
10	



**- SURFACE HABITABLE multi niveaux -**

PIECES	Surface
ETAGE	
Chambre 3	11,14 m <sup>2</sup>
Palier	15,21 m <sup>2</sup>
SDE 1	3,76 m <sup>2</sup>
ETAGE	30,11 m <sup>2</sup>

**REZ DE CHAUSSEE**

Espace jour	41,21 m <sup>2</sup>
Cuisine	10,62 m <sup>2</sup>
Suite parentale	11,90 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,84 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,85 m <sup>2</sup>
Dressing	4,86 m <sup>2</sup>
Entrée	3,50 m <sup>2</sup>
Dégt	3,86 m <sup>2</sup>
Bains	4,69 m <sup>2</sup>
SDE	4,70 m <sup>2</sup>
WC	2,10 m <sup>2</sup>
Cellier	3,53 m <sup>2</sup>
Pl.	0,59 m <sup>2</sup>

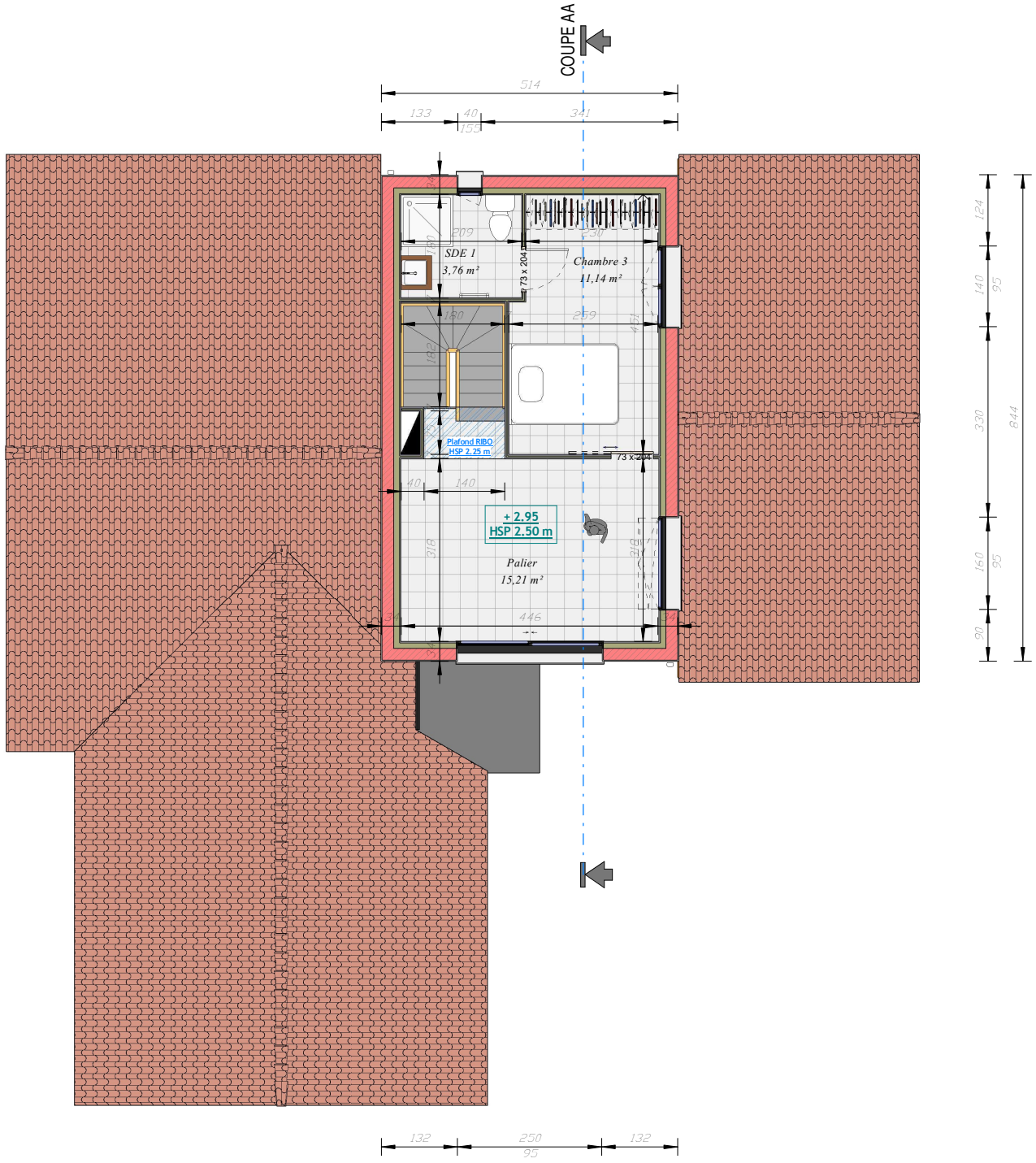
REZ DE CHAUSSEE	113,25 m <sup>2</sup>
Total général	143,36 m <sup>2</sup>

**- SURFACE des ANNEXES -**

PIECES	Surface
REZ DE CHAUSSEE	
Garage	35,65 m <sup>2</sup>
Terrasse	43,29 m <sup>2</sup>
Porche	3,85 m <sup>2</sup>
Total général	82,79 m <sup>2</sup>

**- SURFACE HABITABLE ETAGE -**

PIECES	Surface
<i>ETAGE</i>	
Chambre 3	11,14 m <sup>2</sup>
Palier	15,21 m <sup>2</sup>
SDE 1	3,76 m <sup>2</sup>
Total général	30,11 m <sup>2</sup>



**PLAN ETAGE**

**Echelle : 1 : 75**

Numéro de feuille  
**PCMI 14b**

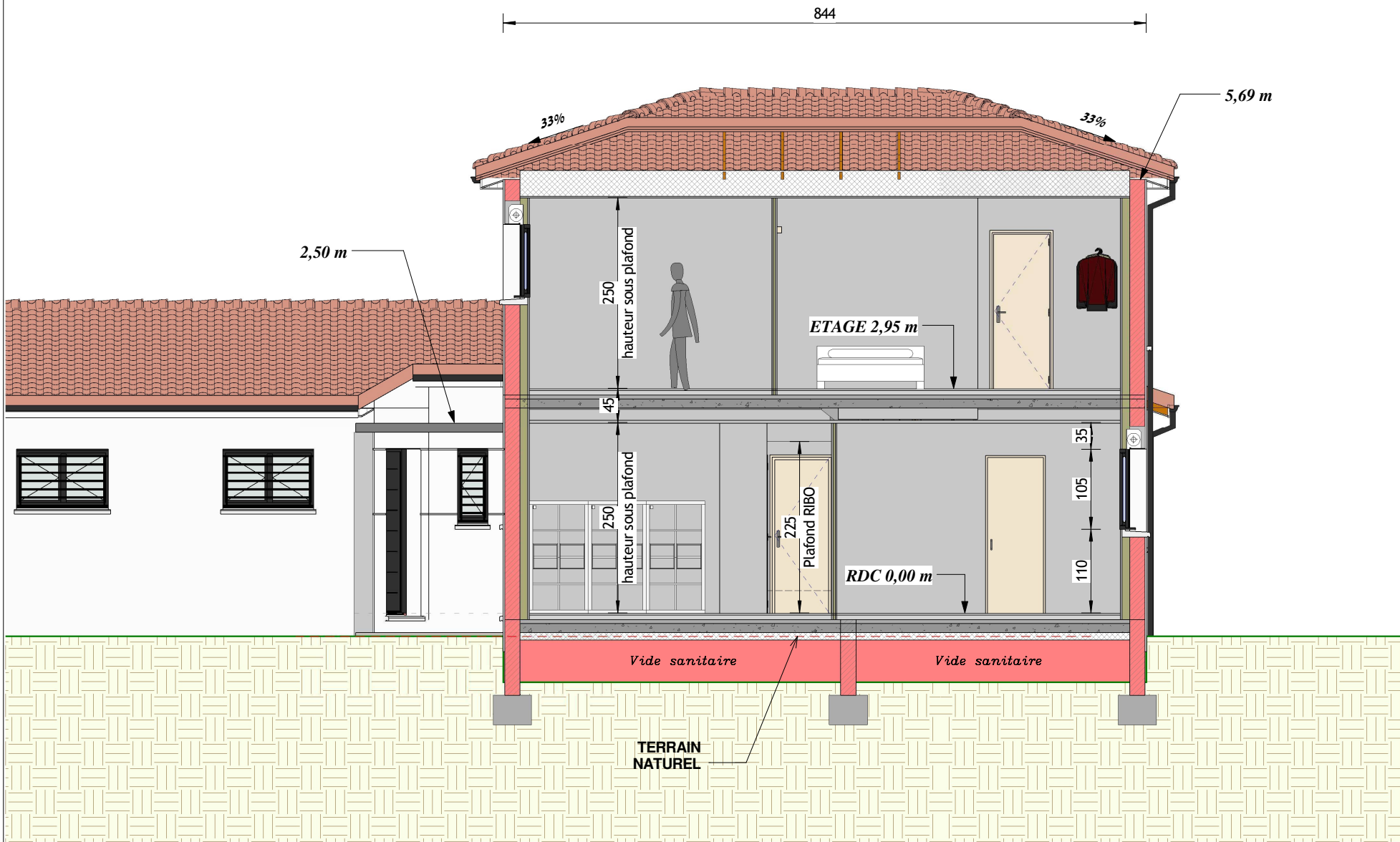
Dossier :

Adresse du projet :

**HOME CONCEPT**  
DESSINATEUR EN BÂTIMENT  
POUR PROFESSIONNEL  
& PARTICULIER

N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2011
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019





**COUPE DE  
PRINCIPE A-A**

**Echelle : 1 : 50**

Numéro de feuille  
**PCMI 14c**

Dossier :

Adresse du projet :

**HOME  
CONCEPT**  
DESSINATEUR EN BÂTIMENT  
POUR PROFESSIONNEL  
& PARTICULIER

N°	Date
1	07/11/2019
2	12/11/2019
3	21/11/2019
4	06/12/2019
5	09/12/2019
6	29/12/2019
7	
8	
9	
10	